



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-2150/2024-18

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71, OIB: 94517331703, 6. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71, OIB: 94517331703. Stečajni postupak je otvoren dana 6. svibnja 2025. u 11,30 sati, kad je ovo rješenje istaknuto na e-oglasnoj ploči ovog suda.

II. Stečajnim upraviteljem se imenuje Sanja Pola Katavić, Zadar, Grge Novaka 25, OIB: 40810627971.

III. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71, OIB: 94517331703, sa danom 6. svibnja 2025.

IV. Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči ovog suda.

V. Po pravomoćnosti ovog rješenja dužnik Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71, OIB: 94517331703, bit će brisan iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, je temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71, OIB: 94517331703.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2150/2024 od 27. rujna 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

3. Iz podneska FINA-e od 30. rujna 2024. proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 161 dan u ukupnom iznosu od 2.433,22 eura (list 18 spisa).

4. Iz sustava eBlokade proizlazi da je račun dužnika na dan 6. svibnja 2025. blokiran za iznos od 2.493,81 eura, a početak blokade traje od 22. travnja 2024.

5. Iz službene bilješke napravljene vanjskom provjerom u sustavu MUP-a od 15. listopada 2024. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 24 spisa).

6. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga od 15. listopada 2024. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina (list 25 do 28 spisa).

7. Iz službene bilješke napravljene vanjskom provjerom u sustavu ePlovilo na dan 15. listopada 2024. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila (list 29 spisa).

8. Iz službene bilješke napravljene vanjskom provjerom u sustavu Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo na dan 15. listopada 2024. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova (list 30 spisa).

9. Iz podneska Porezne uprave, Područni ured Zagreb od 22. listopada 2024. proizlazi da dužnik nije evidentiran stjecatelje nekretnina i pokretnina (list 31 spisa).

10. Iz navedenog proizlazi da dužnik Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71, OIB: 94517331703, nema imovine dovoljne ni za namirenje troškova stečajnog postupka.

11. Prema tome, utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 6. st. 2. alineja 1. SZ-a i da imovina dužnika nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka, te je valjalo temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a donijeti rješenje kojim se stečajni postupak otvara i istodobno zaključuje, te je riješeno kao u točki I. i III. izreke.

12. Temeljem čl. 132. st. 2. u vezi čl. 432. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

13. Temeljem čl. 12. st. 1. SZ-a riješeno je kao u točki IV. izreke.

14. Temeljem čl. 286. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki V. izreke rješenja.

St-2150/2024-18

15. Prije donošenja ovog rješenja sud je ovosudnim rješenjem poslovni broj St-2150/2024 od 31. listopada 2024. pozvao osobe koje bi imale pravni interes da se stečajni postupak nad dužnikom provede, da u roku 15 dana na žiro račun suda predujme iznos od 1.327,23 eura za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-oglasnoj ploči ovog suda 4. studenog 2024. te traženi predujam nije uplaćen pa je postupak zaključen kao u točki III. izreke, a temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a.

U Karlovcu 6. svibnja 2025.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti zakonski zastupnik dužnika (čl. 53. st. 6. SZ-a), a protiv rješenja o zaključenju stečajnog postupka žalba je dopuštena vjerovnicima, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, putem ovog suda.

Dna:

1. FINA
2. dužnik Effekt Immobilien d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska ulica 71
3. zakonski zastupnik dužnika
4. stečajni upravitelj Sanja Pola Katavić, Zadar, Grge Novaka 25
5. registru ovog suda
6. e-Oglasna ploča suda
7. ŽDO u Karlovcu

Broj zapisa: **9-30877-1a93b**

Kontrolni broj: **07d57-3c78c-2ab03**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.